



CONCELLO DE FISTERRA  
Rúa Santa Catalina, 1  
15155 FISTERRA (A Coruña)  
Telf: 981 740 001  
Fax: 981 740 677

xgl-1/2020

## ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA QUE CELEBROU A XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA 21/01/2020, EN 1ª CONVOCATORIA.

### ASISTENTES

#### ALCALDE

José Marcote Suárez

#### TTES. DE ALCALDE

Soledad Vilela Romero  
Teresa Fernández Martínez

#### SECRETARIO

José Ramón Lema Fuentes

#### Non asiste

Xan Carlos Sar Oliveira

### ASUNTOS

- 1º.- Aprobación, se procede, borrador acta da sesión anterior.-
- 2º.- Actos edificación e uso do Solo.-
- 3º.- Asuntos varios.-

Na vila e Termo municipal de Fisterra, Partido Xudicial de Corcubión ás **20:00** horas do día **21/01/2020** reúnen no salón da Alcaldía, ós Sres. e Sras. que arriba se expresan, ós fins de celebrar a **sesión extraordinaria** da **Xunta de Goberno Local** en primeira convocatoria.

#### 1º.- Aprobación, se procede, borrador acta sesión anterior.-

Sometida a votación a do día 12 de decembro de 2019 é aprobada por unanimidade dos asistentes. -

#### 2º.- Actos edificación e uso do Solo.-

## **OBRAS MAIORES**

- Visto o informe emitido por parte do Arquitecto que presta servizos dentro desta Corporación con data 15/01/2020 en relación coa licenza urbanística concedida pola Xunta de Goberno con data o 11/10/2013 para Rehabilitación dunha Vivenda Unifamiliar sita na localidade de Mallas deste Termo Municipal de Fisterra, a nome do promotor DAVID TRILLO ESTRADA, veciño de Cee.

Deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes acorda:

1) Aprobar o Reformado do Proxecto Básico e de Execución presentado por DAVID TRILLO ESTRADA, para proceder á Reconstrución da antiga edificación e o mantemento da totalidade das condicións do proxecto orixinal recuperando os antigos muros de mampostería; (Referencia Catastral 15038A502055750000DO) redactado polo Arquitecto F. Ramón García Martínez visado con data 21 de Maio de 2019 ó cal deberá axustarse plenamente, debendo cumprir ademais todas e cantas condicións e normas lle foron impostas no seu día na licenza urbanística outorgada e Informe emitido pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural de data 17 de Decembro de 2019 que constan no expediente.

O prazo de iniciación de obras non poderá exceder de seis meses contados a partir do día seguinte ó da notificación deste acordo, o de terminación de tres anos, non podendo interromperse por un prazo superior ó de seis meses.

Así mesmo, deberá ingresar nas arcas municipais as seguintes cantidades :

-Trinta e seis euros con vinte e catro céntimos (36,24 €) en concepto da taxa por servizos urbanísticos.-

-Douscentos sesenta e cinco euros con setenta e nove céntimos (265,79 € ) en concepto do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras.

Notificar este acordo ó promotor para o seu coñecemento e demais efectos cos recursos legalmente establecidos.-

## **COMUNICACIONES PREVIAS DE OBRAS**

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de FELISA DÍAZ REY, veciña de Fisterra, (Rexistro de Entrada 2.887 de 13/11/2019) para proceder á reforma dun baño existente e construción doutro na planta alta dunha vivenda (Referencia Catastral 8214806MH7581S0001MU).

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 8 de xaneiro

de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de PALMIRA CASTRO MARCOTE, veciña de Fisterra, para proceder ás obras de nivelado do pavimento, enfoscado e pintado das paredes interiores dun baixo existente (Referencia Catastral 1046204MH8514N0001ZA)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 21 de xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de MANUEL TRABA MARTÍNEZ, veciño de Fisterra (Rexistro de Entrada 15 de 3/01/2020) para proceder ás obras de substitución da plaqueta e azulexo da cociña, aseo e pasillo, así como a substitución das pezas sanitarias por outras novas, nunha vivenda (Referencia Catastral 8309112MH7580N0003YU)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 8 de Xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de DOLORES INSUA RIVAS, veciña de Fisterra (Rexistro de Entrada 3179 de 12/12/2019) para proceder ás obras de substitución de dúas fiestras e porta por outras novas de pvc, pola parte traseira dunha vivenda (Referencia Catastral 8315411MH7581N0001XX)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 18 de decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de ROBERTO CANOSA DOMÍNGUEZ, veciño de Fisterra (Rexistro de Entrada 3165 de 11/12/2019) para proceder ás obras de construción dun peche de pedra de 1,75 metros de longo e 1,50 m de altura, nunha finca (Referencia Catastral 15038A50200437000DX); debendo realizar o recuado de 5,50 m ao eixo da vía de comunicación de núcleos, para o que solicitarase na área de urbanismo a alineación e retranqueo do peche con respecto ao vial público.

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 18 de decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de ISABEL TRABA MARTÍNEZ, veciña de Fisterra (Rexistro de Entrada 3178 de 12/12/2019) para proceder ás obras de colocación de grava co motivo de preparación do acceso á vivanda (Referencia Catastral 8214857MH7581S0001WU)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 18 de decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO PONDAL, con CIF H-15527724 e domicilio social no Paseo de Corbeiro, 28 desta Vila, (Rexistro de Entrada 2.970 de 21/11/2019) para proceder ás obras consistentes no pintado da fachada dunha edificación de vivendas, en cor amarelo claro tal e como está na actualidade (Referencia Catastral 8802313MH7580S0008XB)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 8 de xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de FERNANDO MIGUEL LÓPEZ VELAY, veciño de Fisterra (Rexistro de Entrada 3228 de 18/12/2019) para proceder ás obras consistentes na retirada do aplacado existente na fachada lateral con illamento e pintado na cor existente no resto da construción, nunha edificación (Referencia Catastral 8705403MH7580N0001WT), con ocupación dunha superficie de 4 metros a vía pública con andamios.-

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 8 de xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de CÁNDIDA OUTES CASTREJE, veciña de Fisterra (Rexistro de Entrada 7 de 2/01/2020) para

proceder ás obras consistentes na substitución do solo con colocación de tubaría de subministro de auga e nova plaqueta, nunha vivenda (Referencia Catastral 8609141MH7580N0001XT)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 14 de xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de CONCEPCIÓN TOUCEDA INSUA, veciña de Puerto del Rosario-Fuerteventura (Rexistro de Entrada 3045 de 28/11/2019) para proceder ás obras de consistentes na renovación do tellado substituíndo a tella por outra nova e pintado das fachadas en cor branca, nunha vivienda (Referencia Catastral 0945108MH8504N0001OU)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 18 de decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de MARÍA AREAS PÉREZ, veciña de Fisterra (Rexistro de Entrada 2951 de 20/11/2019) para proceder ás obras consistentes no lavado e pintado das fachadas en cor ocre claro dunha vivienda (Referencia Catastral 8606505MH7580N0001FT) mediante a ocupación de vía pública con andamios nunha superficie de 20 metros con andamios.

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 18 de decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de JUAN JOSÉ MARCOTE CASAIS, veciño de Fisterra (Rexistro de Entrada 3143 de 10/02/2019) para proceder ás obras de consistentes na construción dun peche existente, con formigón ata 0,5 metros e malla nunha altura total de 2 metros pola parte lateral dunha parcela (Referencia Catastral 15038A027000700000FB e 8318913MH7581N0001YX)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 17 de decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de COMUNIDADE DE PROPIETARIOS SARDIÑEIRO, 30 con CIF H - 70420088 e domicilio social na Rúa Coruña, 38 de Sardiñeiro de Abaixo deste Termo Municipal (Rexistro de Entrada 3.207 de 16/12/2019) para proceder ás obras consistentes na colocación de canal e baixantes de recollida de augas do teito dunha edificación sita na citada Rúa (Referencia Catastral 1046217MH8514N0003ZD)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 23 de Decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de FRANCISCO MANUEL LÓPEZ DÍAZ, veciño de Fisterra (Rexistro de Entrada 1.882 de

19/07/2019) para proceder ás obras consistentes na renovación de fachadas pintando no cor actual, carpinterías novas en cor escuro, cuberta colocando nova uralita e tella do país e obras menores no interior dunha edificación (Referencia Catastral 8105123MH7580N0001ET)

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 8 de Xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

-Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de MARÍA EVA BUITURÓN IGLESIAS, veciña de Fisterra (Rexistro de Entrada 3.146 de 20/12/2019) para proceder ás obras consistentes na reconstrución dun peche de pedra de 25 metros de longo cunha base de formigón e bloques e altura de 1,50 metros, pintando en cor amarelo claro (Referencia Catastral 840646MH7580N0000XR),

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 8 de xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.-

A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN, S.A. con CIF A-63222533 e domicilio social na Avenida de Arteixo, 171 de A Coruña (CP 15008) para proceder á conexión a RBT para subministro de rede de baixa tensión subterránea con total canalización proxectada de 0,20 metros a emprazar na Rúa Pedras Pias (Anchoa) deste Termo Municipal de Fisterra (Referencia Catastral 8522115MH7582S0001RQ) debendo axustarse na súa totalidade ó Proxecto redactado polo Enxeñeiro Técnico Industrial, Pablo López Alonso que consta no expediente; condicionada a:

-Informar do día do comezo das obras mediante escrito polo Rexistro Xeral de Entrada do Concello.



-Os materiais empregados na execución da obra deberán ser recollidos e retirados en colectores axeitados e descargados en vertedoiro autorizado.

-Repoñerase ao estado inicial o pavimento afectado coas mesmas calidades e materiais.

Así mesmo, deberá ingresar nas arcas municipais as seguintes cantidades:

-Dous euros con vinte e dous céntimos (2,22 €) en concepto da taxa por servizos urbanísticos.-

-Dezaseis euros con vinte e sete céntimos (16,27 €) en concepto do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras.

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 18 de decembro de 2019, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.

A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN, S.A. con CIF A-63222533 e domicilio social na Avenida de Arteixo, 171 de A Coruña (CP 15008) para proceder á conexión a RBT para subministro de rede de baixa tensión subterránea con total canalización proxectada de 15 metros a emprazar na Avenida da Coruña, 24 desta Vila de Fisterra, debendo axustarse na súa totalidade ó Proxecto redactado polo Enxeñeiro Técnico Industrial Pedro Tizón Barr, e condicións impostas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural da Xunta de Galicia en resolución de data 4/12/2019 que constan no expediente, así mesmo deberán: e

-Informar do día do comezo das obras mediante escrito polo Rexistro Xeral de Entrada do Concello.

-Os materiais empregados na execución da obra deberán ser recollidos e retirados en colectores axeitados e descargados en vertedoiro autorizado.

-Repoñerase ao estado inicial o pavimento afectado coas mesmas calidades e materiais, para o cal presentarse en concepto de garantía provisional, Aval Bancario por importe de mil douscentos euros (1.200,00 €) para garantir a reposición da urbanización afectada.

Así mesmo, deberá ingresar nas arcas municipais as seguintes cantidades:

-Oito euros con oitenta e cinco céntimos (8,85 €) en concepto da taxa por servizos urbanísticos.-

-Sesenta e catro euros con noventa céntimos (64,90 €) en concepto do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras.

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 7 de xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.

A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN, S.A. con CIF A-63222533 e domicilio social na Avenida de Arteixo, 171 de A Coruña (CP 15008) para proceder á conexión a RBT para subministro de rede de baixa tensión subterránea con total canalización proxectada de 0,80 metros a emprazar na Rúa Campo da Agra (Anchoa), Polígono 502, Parcela 129 deste Termo Municipal de Fisterra (Referencia Catastral15038A502012190000DE) debendo axustarse na súa totalidade ó Proxecto redactado polo Enxeñeiro Técnico Industrial, Pablo López Alonso que consta no expediente; condicionada a:

-Repoñerase ao estado inicial o pavimento afectado coas mesmas calidades e materiais para o cal presentárase en concepto de garantía provisional, Aval Bancario por importe de douscentos euros (200,00€) para garantir a reposición da urbanización afectada. .

Así mesmo, deberá ingresar nas arcas municipais as seguintes cantidades :

-Tres euros con noventa e sete céntimos (3,97 €) en concepto da taxa por servizos urbanísticos.-

1-Vinte e nove euros con nove céntimos (29,09 € ) en concepto do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras.

Resultando que o informe emitido polo Arquitecto que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 15 de xaneiro de 2020, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.

## B) TRANSMISIBILIDADE DE LICENZA

Á vista da comunicación escrita efectuada por parte de MARÍA ARENAS VALDOMAR MARCOTE, veciña de Fisterra, co Rexistro Xeral de Entrada 151 de data 20 de Xaneiro de 2020, sobre Transmisibilidade da Licencia Urbanística outorgada pola Xunta de Goberno Local na sesión do día 16 de Agosto de 2018 en favor de JOSÉ GERMÁN LÓPEZ RIVAS para a Rehabilitación dunha Edificación coa finalidade de destinala a local comercial(Referencia Catastral 8607406MH7580N0001QT)) debendo axustarse na súa totalidade ó Proxecto Básico de data Agosto de 2017 Modificado do Proxecto de data Xullo de 2018 redactados polo Arquitecto Xoán B. Alborés Tajés, así como ás condicións impostas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural na autorización concedida con data 18/06/2018 que constan no expediente.-

A Xunta de Goberno Local, deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co previsto no Artigo 12 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, por unanimidade dos asistentes acorda :

1) Entender Transmitida dita Licenza Urbanística en favor de JOSÉ GERMÁN LÓPEZ RIVAS aos efectos previstos no artigo 13 do Decreto de 17 de xuño de 1.955 polo que se aproba o Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.-

2) Notificar dito acordo á citada promotora e interesado para o seu coñecemento e demais efectos.-

## **EXPEDIENTE CONTRATACION SERVICIOS DE SANEAMENTO**

Examinado o expediente tramitado para levar a cabo a contratación mediante Procedemento Aberto Simplificado da prestación de servizos de Mantenemento e conservación das Estacións Depuradoras de augas residuais (principal) e Denle cun presuposto de licitación que ascende a cantidade de Cento vinte e cinco mil douscentos noventa euros (125.290,00€) incluído o Imposto sobre o Valor Engadido, en base o Prego de Cláusulas Administrativas aprobado en sesión do día 21 de Novembro de 2019 e publicado no Boletín Oficial da Provincia número 227 de 28 Novembro de 2019 .-

Vista a proposta de adxudicación efectuada pola Mesa de Contratación na reunión de data 9 de Xaneiro de 2020 en favor da única Empresa presentada e mellor oferta, Búa Construcciones y Servicios S.L.,

Resultando que por parte da citada Empresa foi presentada a documentación xustificativa de encontrarse ó corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa seguridade social, a garantía definitiva así como a demais esixida no Prego de Cláusulas Administrativas.-

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes acorda:

1º.-Adxudicar definitivamente a prestación deste Servizo en favor de Búa Construcciones y Servicios S.L., con CIF B70355615 e domicilio social na localidade de Senra-Bustelo, Termo Municipal de Dumbria, CP 15152, Provincia de A Coruña nun importe de Cento dez mil euros (110.000,00 €) e un Imposto sobre o Valor Engadido de Once mil euros (11.000,00 €) que supón unha baixa de Catro mil douscentos noventa euros (4.290,00 €) en relación co tipo de licitación.-

2º.-Facer saber ó adxudicatario que deberá formalizar o oportuno contrato administrativo para con esta Corporación, non mais tarde dos quince días hábiles (15) seguintes a aquél en que reciba a notificación deste acordo.-

Asimesmo publicárase dita adxudicación definitiva na plataforma de contratación do Estado aos efectos legalmente establecidos.

3º.- Facultar o Sr. Alcalde Presidente para que no nome desta Corporación, proceda a sinatura de todos e cantos documentos sexan necesarios para a execución deste acordo.

### **Aprobación definitiva Padrón Fiscal Recollida de residuos sólidos urbanos ano 2020.**

Examinado o expediente do Padrón Municipal da taxa por recollida domiciliaria de residuos sólidos urbanos, tratamento e eliminación dos mesmos de 2020.

Resultando, que o anuncio da aprobación inicial a efectos de reclamacións e con carácter de notificación colectiva (art. 124.3 da Lei 230/63 de 28 de decembro) foi exposto ó público no BOP número 238 de 16/12/2019 e Taboleiro de anuncios da Casa do Concello durante o período comprendido entre o 17/12/2019 ó 17/01/2020 ambos incluídos e que transcurrido dito prazo non foron presentadas reclamacións.-

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda Aprobar Definitivamente o Padrón Fiscal pola taxa por Recollida Domiciliaria de Residuos sólidos urbanos, tratamento e eliminación dos mesmos do ano 2019, para o seu cobro en período semestral nun importe total de "Cento cincuenta e nove mil cincuenta e tres euros con quince céntimos (159.053,15 €).-"

## AXUDAS ECONÓMICAS

-Visto o Informe emitido por parte do Departamento de Servizos Sociais que consta no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes acorda conceder a I. G. M., veciña de Fisterra, unha axuda polo importe de Catrocentos euros (400,00€) para afrontar gastos de primeira necesidade que serán abonados en dous prazos Douscentos euros (200 €) a finais do mes de Xaneiro de 2020 e os restantes douscentos euros (200 €) a mediados do mes de Febreiro de 2020 , ao tratarse dunha persoa carente de medios económicos.-

- Visto o Informe emitido por parte do Departamento de Servizos Sociais que consta no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes acorda conceder a N. T. T., veciña de Fisterra, unha axuda polo importe de Catrocentos dous euros (402,00€) para afrontar gastos de odontoloxía, ao tratarse dunha persoa carente de medios económicos.-

- Visto o Informe emitido por parte do Departamento de Servizos Sociais que consta no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes acorda conceder a M. L. V., veciño de Fisterra, unha axuda polo importe de Trescentos euros (300 €) para afrontar gastos de traslado para acudir citas médicas na Coruña, ao tratarse dunha persoa carente de medios económicos. -

- Visto o Informe emitido por parte do Departamento de Servizos Sociais que consta no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes acorda conceder a J. L. S. L., veciño de Fisterra, , unha axuda polo importe de Oitenta euros (80 €) para afrontar gastos de traslado para acudir citas médicas na Coruña, ao tratarse dunha persoa carente de medios económicos.-

- A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes acorda conceder o CLUBE DE VETERANOS ARA SOLIS F.C. con CIF G70597984 e domicilio social en Camiño Xiruxano s/n, unha axuda polo importe de Trescentos euros (300€) para financiar parte dos gastos que se ocasionen co motivo de actividades deportivas durante o ano 2020.-

Unha vez rematadas presentárase Memoria xustificativa de gastos.-

E non tendo máis asuntos de que tratar o Alcalde-Presidente **remata a sesión, ás 21:05 horas** do día de hoxe, de todo o que como secretario, dou fe.